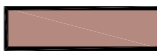










## ÁREAS URBANIZADAS EXISTENTES

-  TIPO A. PREDOMINIO DE SUELO DE USO RESIDENCIAL
-  TIPO B. PREDOMINIO DE SUELO DE USO INDUSTRIAL
-  TIPO C. PREDOMINIO DE SUELO DE USO RECREATIVO Y DE ESPECTÁCULOS
-  TIPO D. PREDOMINIO DE SUELO DE USO CARACTERÍSTICO TURÍSTICO O DE OTRO USO TERCIARIO NO CONTEMPLADO EN EL TIPO C
-  TIPO E. PREDOMINIO DE SUELO DE USO SANITARIO, DOCENTE Y CULTURAL QUE REQUIERAN DE ESPECIAL PROTECCIÓN CONTRA LA CONTAMINACIÓN ACÚSTICA
-  TIPO F. SUELO AFECTADO A SISTEMAS GENERALES DE INFRAESTRUCTURAS DE TRANSPORTE U OTROS EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS QUE LO RECLAMEN
-  TIPO G. ESPACIOS NATURALES QUE REQUIERAN UNA ESPECIAL PROTECCIÓN CONTRA LA CONTAMINACIÓN ACÚSTICA

## NUEVAS ÁREAS URBANIZADAS

-  TIPO A. PREDOMINIO DE SUELO DE USO RESIDENCIAL
-  TIPO B. PREDOMINIO DE SUELO DE USO INDUSTRIAL
-  TIPO C. PREDOMINIO DE SUELO DE USO RECREATIVO Y DE ESPECTÁCULOS
-  TIPO D. PREDOMINIO DE SUELO DE USO CARACTERÍSTICO TURÍSTICO O DE OTRO USO TERCIARIO NO CONTEMPLADO EN EL TIPO C
-  TIPO E. PREDOMINIO DE SUELO DE USO SANITARIO, DOCENTE Y CULTURAL QUE REQUIERAN DE ESPECIAL PROTECCIÓN CONTRA LA CONTAMINACIÓN ACÚSTICA
-  TIPO F. SUELO AFECTADO A SISTEMAS GENERALES DE INFRAESTRUCTURAS DE TRANSPORTE U OTROS EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS QUE LO RECLAMEN
-  TIPO G. ESPACIOS NATURALES QUE REQUIERAN UNA ESPECIAL PROTECCIÓN CONTRA LA CONTAMINACIÓN ACÚSTICA

## DELIMITACIONES

-  DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO
-  DELIMITACIÓN DE ÁMBITOS DE PLANEAMIENTO

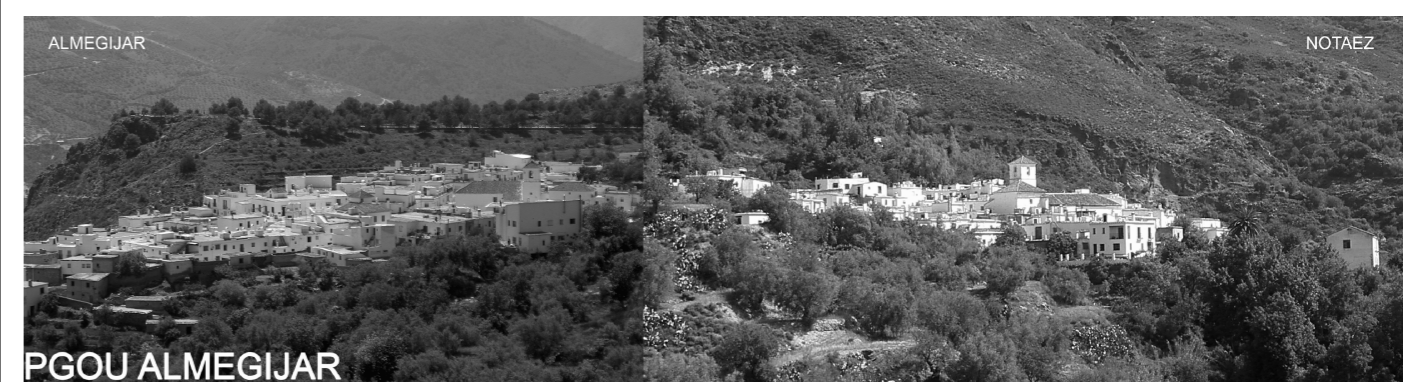
## GESTIÓN

### IDENTIFICACIÓN Y TIPO DE ACTUACIONES

- CLASIFICACIÓN DE SUELO  
SU: SUELO URBANO
  - ORDINAL DE IDENTIFICACIÓN
  - ÁREA DE REPARTO A LA QUE SE ASIGNA
- SU-UE 06 02  
RESIDENCIAL  
USO GLOBAL  
0.50 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>s  
EDIFICABILIDAD GLOBAL  
40 viv / ha.  
DENSIDAD DE VIVIENDAS  
0.455  
APROVECHAMIENTO MEDIO  
30  
PORCENTAJE DE VIVIENDA PROTEGIDA

### IDENTIFICACIÓN Y TIPO DE SISTEMAS GENERALES

- ÁREA DE REPARTO A LA QUE SE ASIGNA
  - ORDINAL DE IDENTIFICACIÓN
  - SG-EL: SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES
  - SG-EQ: SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS
- SG-EQ 03 02



PGOU ALMEGIJAR

**gr** arquitectos  
García de los Reyes Arquitectos Asociados SL  
www.gr-arquitectos.com

PLANOS DE ORDENACIÓN  
DOCUMENTO PARA LA APROBACIÓN PROVISIONAL

SENSIBILIDAD ACÚSTICA DE  
NÚCLEOS URBANOS

12 ORDENACIÓN COMPLETA  
ESCALA 1:2.000

