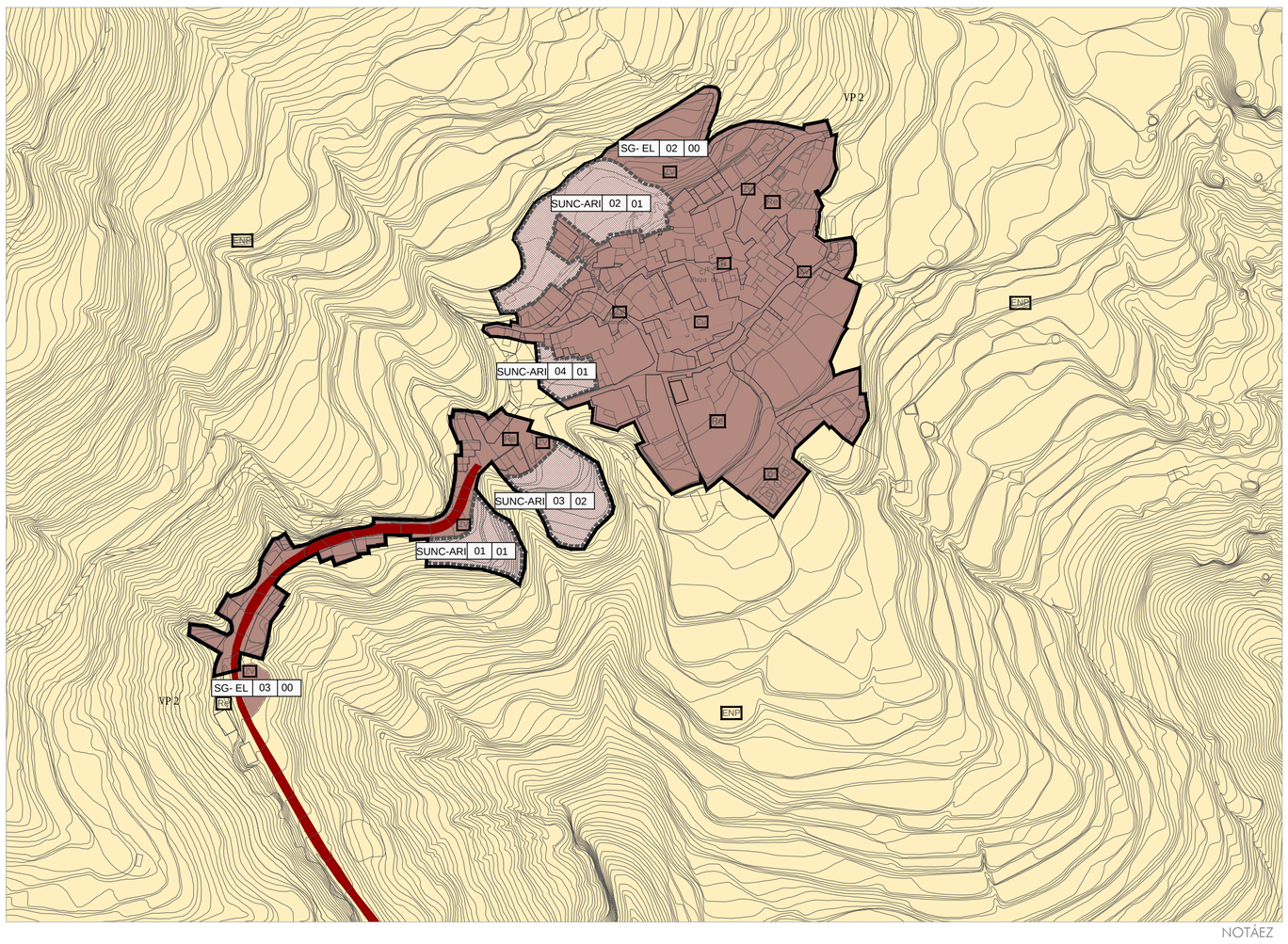
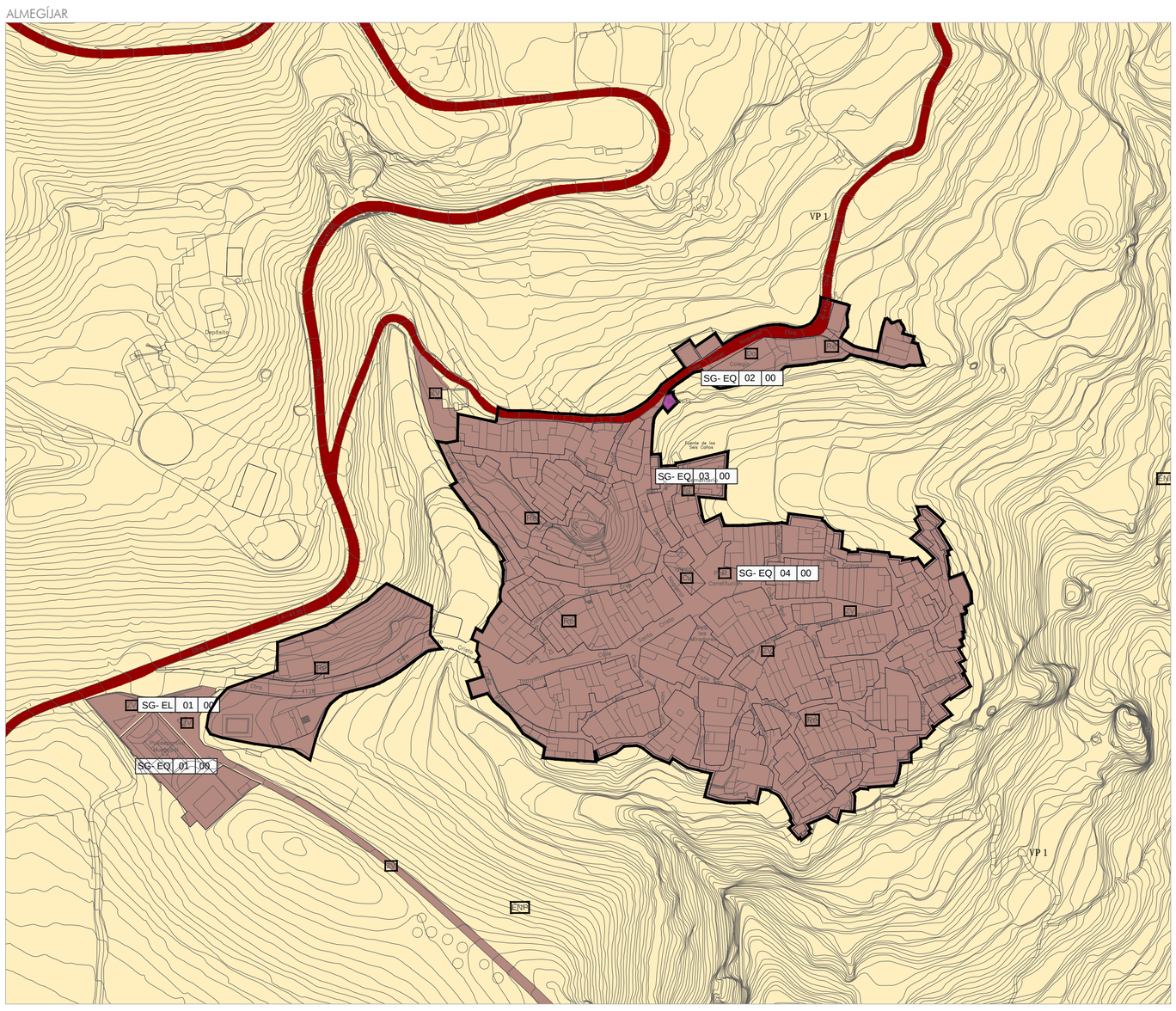


NOTÁEZ

ALMEGÍJAR



ĆREAS URBANIZADAS EXISTENTES

- TIPO A. PREDOMINIO DE SUELO DE USO RESIDENCIAL
- TIPO B. PREDOMINIO DE SUELO DE USO INDUSTRIAL
- TIPO C. PREDOMINIO DE SUELO DE USO RECREATIVO Y DE ESPECTĆCULOS
- TIPO D. PREDOMINIO DE SUELO DE USO CARACTERŠTICO TURŠTICO O DE OTRO USO TERCIARIO NO CONTEMPLADO EN EL TIPO C
- TIPO E. PREDOMINIO DE SUELO DE USO SANITARIO, DOCENTE Y CULTURAL QUE REQUIERAN DE ESPECIAL PROTECCIč N CONTRA LA CONTAMINACIč N ACĐSTICA
- TIPO F. SUELO AFECTADO A SISTEMAS GENERALES DE INFRAESTRUCTURAS DE TRANSPORTE U OTROS EQUIPAMIENTOS PĐBLICOS QUE LO RECLAMEN
- TIPO G. ESPACIOS NATURALES QUE REQUIERAN UNA ESPECIAL PROTECCIč N CONTRA LA CONTAMINACIč N ACĐSTICA

NUEVAS ĆREAS URBANIZADAS

- TIPO A. PREDOMINIO DE SUELO DE USO RESIDENCIAL
- TIPO B. PREDOMINIO DE SUELO DE USO INDUSTRIAL
- TIPO C. PREDOMINIO DE SUELO DE USO RECREATIVO Y DE ESPECTĆCULOS
- TIPO D. PREDOMINIO DE SUELO DE USO CARACTERŠTICO TURŠTICO O DE OTRO USO TERCIARIO NO CONTEMPLADO EN EL TIPO C
- TIPO E. PREDOMINIO DE SUELO DE USO SANITARIO, DOCENTE Y CULTURAL QUE REQUIERAN DE ESPECIAL PROTECCIč N CONTRA LA CONTAMINACIč N ACĐSTICA
- TIPO F. SUELO AFECTADO A SISTEMAS GENERALES DE INFRAESTRUCTURAS DE TRANSPORTE U OTROS EQUIPAMIENTOS PĐBLICOS QUE LO RECLAMEN
- TIPO G. ESPACIOS NATURALES QUE REQUIERAN UNA ESPECIAL PROTECCIč N CONTRA LA CONTAMINACIč N ACĐSTICA

DELIMITACIONES

- DELIMITACIč N DE SUELO URBANO
- DELIMITACIč N DE ĆMBITOS DE PLANEAMIENTO

GESTIĐN

IDENTIFICACIč N Y TIPO DE ACTUACIONES

CLASIFICACIč N DE SUELO
SU: SUELO URBANO

ORDINAL DE IDENTIFICACIč N

SU-UE	06	02
RESIDENCIAL		
0,50 m|/m|s		
40 viv / ha.		
0,455		
30		

ĆREA DE REPARTO A LA QUE SE ASIGNA
USO GLOBAL
EDIFICABILIDAD GLOBAL
DENSIDAD DE VIVIENDAS
APROVECHAMIENTO MEDIO
PORCENTAJE DE VIVIENDA PROTEGIDA

IDENTIFICACIč N Y TIPO DE SISTEMAS GENERALES

SG- EQ 03 02

ĆREA DE REPARTO A LA QUE SE ASIGNA
ORDINAL DE IDENTIFICACIč N

SG-EL: SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES
SG-EQ: SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS

Diputación de Granada
Avanzamos junt@s

Delegación de Asistencia a Municipios

Servicio de Asistencia a Municipios. Sección de Urbanismo

Plan General de Ordenación Urbanística de Almegíjar.

APROBACIÓN INICIAL

ORDENACIÓN COMPLETA

FECHA: 12/2021

ESCALA: 1:2.000

REDACTOR:
gr arquitectos
García de los Reyes Arquitectos Asociados SL
Juan Carlos García de los Reyes, arquitecto

PLANO: *ÁREAS SENSIBILIDAD ACÚSTICA NÚCLEOS*

Nº: N.OC.10